

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №191216/0455140/01
о результатах аукциона по продаже права на заключение договоров аренды
земельных участков

г. Катав-Ивановск

18 января 2017 г.
11 час. 50 мин.

Место проведения аукциона: Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Степана Разина, дом 45, кабинет 23

Дата и время проведения аукциона: 18.01.2017 г. 10:00.

Основные сведения о земельных участках

Таблица 1

Лот № 1	
Адрес	Челябинская область, город Катав-Ивановск, улица Карла Маркса, 20А
Площадь (кв.м.)	50
Кадастровый №	74:10:0422003:327
Вид разрешенного использования	для строительства индивидуального гаража
Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб.	Начальный размер годовой арендной платы составляет – 8873,30 (Восемь тысяч восемьсот семьдесят три рубля 30 копеек)
Шаг аукциона (3%), руб.	266,20 рублей.
Сумма задатка, руб.	2661,99 рублей
Размер арендной платы за год	8873,30 рублей
Срок аренды	20 лет

На основании протокола по рассмотрению заявок от 13.01.2017 года №191216/0455140/01 признаны участниками аукциона:

1. Плеханова Раиса Ильинична, г. Катав-Ивановск, ул. Степана Разина, д. 20, кв.68.
2. Андреев Даниил Евгеньевич, г. Катав-Ивановск, ул. Майская площадь, 15.

На аукционе присутствовали:

1. Плеханова Раиса Ильинична;
2. Андреев Даниил Евгеньевич.

АУКЦИОН СЧИТАТЬ СОСТОЯВШИМСЯ.

По результатам проведения аукциона Комиссия рекомендует на основании пункта 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ заключить договоры аренды земельных участков в течение десяти дней со дня подписания протокола с – **Плехановой Р.И.**, паспорт 7500 № 296953, Отделом внутренних дел гор. Катав-Ивановска Челябинской области 09.10.2001 года, предложившая цену годовой арендной платы – 9139,50 (Девять тысяч сто тридцать девять рублей 50 копеек).

Таблица 2

Лот № 8	
Адрес	Челябинская область, Катав-Ивановский район, поселок Совхозный, 25А
Площадь (кв.м.)	1500
Кадастровый №	74:10:0000000:2034
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб.	Начальный размер годовой арендной платы составляет 3770,00 (Три тысячи семьсот семьдесят рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (3%), руб.	113,10 рублей.
Сумма задатка, руб.	1131,00 рублей
Размер арендной платы за год	3770,00 рублей
Срок аренды	20 лет

На основании протокола по рассмотрению заявок от 13.01.2017 года №191216/0455140/01 признаны участниками аукциона:

1. Зинатуллин Александр Маратович, Челябинская обл., Сосновский р-он, п. Есаульский, ул. Вишневая, 36.

2. Корепанов Сергей Сергеевич, п. Совхозный, 21-7.

На аукционе присутствовали:

1. Корепанов Сергей Сергеевич.

АУКЦИОН СЧИТАТЬ НЕ СОСТОЯВШИМСЯ.

Комиссия рекомендует на основании пункта 19 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ заключить договор аренды земельного участка в течение десяти дней со дня подписания протокола с – **Корепановым С.С.**, паспорт 7504 № 32019, Юрюзанским ГОМ Катав-Ивановского муниципального района Челябинского района 17.12.2004 года, по начальной цене годовой арендной платы – 3770,00 (Три тысячи семьсот семьдесят рублей 00 копеек).

Таблица 3

Лот № 9	
Адрес	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Бедярыш, улица Центральная, 2А
Площадь (кв.м.)	2000
Кадастровый №	74:10:0000000:2007
Вид разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства с возведением индивидуального жилого дома
Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб.	Начальный размер годовой арендной платы составляет 9363,00 (Девять тысяч триста шестьдесят три рубля 00 копеек)
Шаг аукциона (3%), руб.	280,89 рублей.
Сумма задатка, руб.	2808,90 рублей
Размер арендной платы за год	9363,00 рублей
Срок аренды	20 лет

На основании протокола по рассмотрению заявок от 13.01.2017 года №191216/0455140/01 признаны участниками аукциона:

1. Гарифуллин Рустам Ильгизович, Республика Татарстан, Альметьевский район, село Новое Надырово, ул. Партизанская, 3.

2. Андреев Даниил Евгеньевич, г. Катав-Ивановск, ул. Майская площадь, 15.

На аукционе присутствовали:

1. Гарифуллин Рустам Ильгизович;

2. Андреев Даниил Евгеньевич

АУКЦИОН СЧИТАТЬ СОСТОЯВШИМСЯ.

По результатам проведения аукциона Комиссия рекомендует на основании пункта 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ заключить договоры аренды земельных участков в течение десяти дней со дня подписания протокола с – **Андреевым Д.Е.**, паспорт 7507 № 069182, Отделением УФМС России по Челябинской области в Катав-Ивановском районе 16.08.2007 года, предложивший цену годовой арендной платы – 13857,24 (Тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят семь рублей 24 копейки).

Таблица 4

Лот № 10	
Адрес	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Бедярыш, улица Центральная, 2Б
Площадь (кв.м.)	2000
Кадастровый №	74:10:0110002:63
Вид разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта
Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб.	Начальный размер годовой арендной платы составляет 6792,00 (Шесть тысяч семьсот девяносто два рубля 00 копеек)
Шаг аукциона (3%), руб.	203,76 рублей.

Сумма задатка, руб.	2037,60 рублей
Размер арендной платы за год	6792,00 рублей
Срок аренды	20 лет

На основании протокола по рассмотрению заявок от 13.01.2017 года №191216/0455140/01 признаны участниками аукциона:

1. Гарифуллин Рустам Ильгизович, Республика Татарстан, Альметьевский район, село Новое Надырово, ул. Партизанская, 3.

2. Андреев Даниил Евгеньевич, г. Катав-Ивановск, ул. Майская площадь, 15.

На аукционе присутствовали:

1. Гарифуллин Рустам Ильгизович;

2. Андреев Даниил Евгеньевич

АУКЦИОН СЧИТАТЬ СОСТОЯВШИМСЯ

По результатам проведения аукциона Комиссия рекомендует на основании пункта 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ заключить договоры аренды земельных участков в течение десяти дней со дня подписания протокола с – **Гарифуллиным Р.И.**, паспорт 9204 № 724751, Управлением внутренних дел города Альметьевск Республики Татарстан 05.11.2004 года, предложивший цену годовой арендной платы – 60000,00 (Шестьдесят тысяч рублей 00 копеек).

Таблица 5

Лот № 11	
Адрес	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Тюлюк, улица Карла Маркса, 127
Площадь (кв.м.)	1372
Кадастровый №	74:10:0606002:99
Вид разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства
Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб.	Начальный размер годовой арендной платы составляет 12692,00 (Двенадцать тысяч шестьсот девяносто два рубля 00 копеек)
Шаг аукциона (3%), руб.	380,76 рублей.
Сумма задатка, руб.	3807,60 рублей
Размер арендной платы за год	12692,00 рублей
Срок аренды	20 лет

На основании протокола по рассмотрению заявок от 13.01.2017 года №191216/0455140/01 признаны участниками аукциона:

1. Медведев Роман Рафаэльевич, Советский район города Челябинска, ул. Сулимоваа, 71-7.

2. Андреев Даниил Евгеньевич, г. Катав-Ивановск, ул. Майская площадь, 15.

На аукционе присутствовали:

1. Медведев Роман Рафаэльевич;

2. Андреев Даниил Евгеньевич.

АУКЦИОН СЧИТАТЬ СОСТОЯВШИМСЯ

По результатам проведения аукциона Комиссия рекомендует на основании пункта 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ заключить договоры аренды земельных участков в течение десяти дней со дня подписания протокола с – **Андреевым Д.Е.**, паспорт 7507 № 069182, Отделением УФМС России по Челябинской области в Катав-Ивановском районе 16.08.2007 года, предложивший цену годовой арендной платы – 50768,00 (Пятьдесят тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек).

Таблица 6

Лот № 12	
Адрес	Челябинская область, Катав-Ивановский район, село Тюлюк, улица Карла Маркса, 129
Площадь (кв.м.)	1334
Кадастровый №	74:10:0606002:100
Вид разрешенного	для индивидуального жилищного строительства

использования	
Начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, руб.	Начальный размер годовой арендной платы составляет 12340,00 (Двенадцать тысяч триста сорок рублей 00 копеек)
Шаг аукциона (3%), руб.	370,20 рублей.
Сумма задатка, руб.	3702,00 рублей
Размер арендной платы за год	12340,00 рублей
Срок аренды	20 лет

На основании протокола по рассмотрению заявок от 13.01.2017 года №191216/0455140/01 признаны участниками аукциона:

1. Медведев Роман Рафаельевич, (действующий по доверенности 78АБ 1351376 от 16.11.2016г. за Медведева Д.Р.), Советский район города Челябинска, ул. Сулимоваа, 71-7.
2. Андреев Даниил Евгеньевич, г. Катав-Ивановск, ул. Майская площадь, 15.

На аукционе присутствовали:

1. Медведев Роман Рафаельевич;
2. Андреев Даниил Евгеньевич.

АУКЦИОН СЧИТАТЬ СОСТОЯВШИМСЯ

По результатам проведения аукциона Комиссия рекомендует на основании пункта 17 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ заключить договоры аренды земельных участков в течение десяти дней со дня подписания протокола с – **Андреевым Д.Е.**, паспорт 7507 № 069182, Отделением УФМС России по Челябинской области в Катав-Ивановском районе 16.08.2007 года, предложивший цену годовой арендной платы – 56023,60 (Пятьдесят шесть тысяч двадцать три рубля 60 копеек).

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии (Степанов А.В., Норко И.И., Ергунова О.В., Калюжная О.А., Омигова О.Н.). Кворум для проведения заседания и принятия решения имеется, так как на заседании комиссии присутствует более 80 % общего количества членов комиссии.

Подписи победителей:

_____ / Плеханова Р.И. /
 _____ / Корепанов С.С. /
 _____ / Андреев Д.Е. /
 _____ / Гарифуллин Р.И. /

Настоящий протокол составлен в семи экземплярах на 2 листах.

Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель комиссии: _____ Степанов А.В.

Члены комиссии: _____ Норко И.И.

Протокол подписан _____ Омигова О.Н.
 всеми победителями и _____ Косатухина Т.Г.
 членами комиссии.

_____ Ергунова О.В.